

DATI CONTRIBUENTE:

- Documento d'identità valido del dichiarante e dei familiari di cui si richiede la compilazione del Modello 730 e del Modello Redditi
- Tessera sanitaria o in mancanza, codice fiscale, di tutti i familiari a carico (anche se minorenni)
- Per tutte le variazioni di residenza avvenute dall'1.1.2020, occorre la data esatta
- Ultima dichiarazione dei redditi presentata (con ricevuta di presentazione) del dichiarante e del coniuge, se **NON è stata compilata presso i nostri uffici**
- Certificazione di disabilità del contribuente e/o familiari a carico (L.104/92 o verbale riconoscimento di invalidità)
- Coniugi separati o divorziati: sentenza di separazione
- **TESSERA CGIL PER OTTENERE LA RIDUZIONE DEL COSTO DI COMPILAZIONE DEL MODELLO 730 O DEL MODELLO REDDITI**

PER LA COMPILAZIONE MOD. 730 O REDDITI:

> REDDITI DA LAVORO

- **Modello CU 2021 redditi 2020**, che certifica: lavoro dipendente o pensione; indennità INPS (disoccupazione Naspi, indennità di mobilità, cassa integrazione, maternità, TBC.); indennità INAIL di infortunio, Cassa Edile, gettoni di presenza, compensi di lavoro autonomo o attività commerciale occasionale, proventi derivanti da attività sportive dilettantistiche, redditi da contratti di associazione in partecipazione, proventi derivanti da opere dell'ingegno o invenzioni
- Dati completi del datore di lavoro o ente pensionistico (vigente da giugno ad agosto 2021) se diverso da quello che ha rilasciato la CU2021
- Per i rapporti di lavoro a tempo determinato in corso nel 2021 portare contratto di lavoro
- Per i pensionati INPS e per chi ha percepito indennità direttamente dall'INPS che compilano la dichiarazione dei redditi presso di noi la CU è disponibile presso i nostri uffici
- Per i familiari percettori di redditi nel 2020 è richiesta la CU2021

> ALTRI REDDITI

- Assegni alimentari percepiti dal coniuge separato
- Imposte e/o oneri rimborsati nel 2020, compensi percepiti a seguito di fallimenti, plusvalenze derivanti dalla cessione di immobili o vendita di titoli azionari

> TERRENI E FABBRICATI

- Atti di compravendita, donazione, divisione, dichiarazioni di successione, per variazioni intervenute nel 2020 e/o 2021
- Accatastamento fabbricati rurali per IRPEF e IMU
- Valore commerciale delle aree fabbricabili al 1/1/2021
- Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito
- Rivalutazione aree fabbricabili: perizia giurata di stima per affrancamento e relativi mod. F24 (quadro RM Mod. Redditi)
- In presenza di ristrutturazioni o modifiche, rendite presunte con data di inizio e fine lavori
- Partite IVA aperte per i proprietari di terreni

> IMMOBILI LOCATI

- Canone percepito da immobili affittati
- Contratti di locazione
- Mod. 69, Siria, Iris e RLI con cui è stato registrato il contratto di locazione e relativa proroga
- Eventuale convalida di sfratto per morosità
- Se si è optato per la tassazione con CEDOLARE SECCA portare anche copia della comunicazione inviata all'inquilino e relativa ricevuta della raccomandata

> REDDITI ESTERI

- Documentazione tradotta in italiano per lavoro e pensioni estere, per terreni e/o fabbricati posseduti all'estero, per attività finanziarie all'estero per esempio conti correnti, depositi e/o investimenti all'estero, polizze assicurative stipulate all'estero

ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI:

> SPESE MEDICHE

- Spese mediche generiche e specialistiche, esami di laboratorio (ricevute, fatture, ticket)
- acquisto medicinali (fattura o "scontrino parlante")
- dispositivi medici (fattura o "scontrino parlante" con codice fiscale, descrizione dispositivo e la marcatura CE o documentazione aggiuntiva attestante tale marcatura)
- occhiali da vista, lenti a contatto (fattura o "scontrino parlante" con codice fiscale, descrizione dispositivo e la marcatura CE o dichiarazione di conformità)
- Spese per acquisto o affitto attrezzature sanitarie
- Spese acquisto sussidi tecnici informatici e autoveicoli per portatori di handicap

> MUTUI SULLA CASA

- Ricevute di pagamento delle rate di mutuo (interessi) pagate nel 2020
- Contratto di acquisto e contratto di mutuo. Eventuale contratto di rinegoziazione o surroga
- Spese notarili per il contratto di acquisto e di mutuo
- Spese per intermediazione immobiliare
- Se il mutuo è per la costruzione o ristrutturazione è necessario presentare inoltre anche l'autorizzazione ai lavori e le relative fatture

> ASSICURAZIONI VITA E INFORTUNI, PREVIDENZA COMPLEMENTARE, CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI

- Contratti e quietanze relativi ad assicurazioni vita/infurtuni sottoscritte entro il 31/12/2000 e morte/invalidità permanente - sottoscritte dal 01/01/2001
- Contratto e premi pagati per previdenza complementare.
- Pagamento dei contributi assicurativi obbligatori e/o facoltativi per i collaboratori domestici

> ALTRE SPESE

- Spese per l'assistenza di non autosufficienti (certificato medico o verbale non autosufficienza, buste paga badante o ricevute assistenza specifica qualificata)
- Spese per la frequenza di asili nido
- Spese di istruzione per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado (iscrizione, mensa, pre e post scuola)
- Spese di istruzione universitaria/perfezionamento e specializzazione
- Somme versate al coniuge separato e suo codice fiscale
- Ricevute per erogazioni liberali (ONG, ONLUS, partiti politici etc...) OV, APS
- Spese per assicurazione contro eventi calamitosi
- Contributi a consorzi obbligatori di bonifica
- Spese per attività sportiva dei ragazzi tra 5 e 18 anni
- Spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici per minori/maggiorenni affetti da DSA
- Spese per canoni di leasing per abitazione principale
- Spese sostenute per acquisto abbonamento trasporto
- Spese funebri
- Spese veterinarie

> SPESE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, "BONUS FACCIATE", "SUPERBONUS 110%", "BONUS VERDE"

- Fatture, ricevute dei bonifici bancari dedicati (se sostenute sulla singola unità immobiliare)
- Dichiarazione dell'amministratore per lavori sulle parti comuni del condominio
- Per l'acquisto di box oltre alla documentazione sopradescritta anche dichiarazione del costo di costruzione
- Portare abilitazioni comunali (DIA, SCIA, relazioni del tecnico, asseverazioni, attestati di prestazione energetica APE, autocertificazioni, ecc...)
- Spese per la sistemazione a verde di giardini (fatture + pagamenti)

> SPESE PER IL RISPARMIO ENERGETICO

- Fatture, bonifici bancari dedicati, asseverazione e attestato di certificazione/qualificazione energetica, ricevuta di trasmissione all'ENEA della scheda informativa o descrittiva

> SPESE PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI

- Fatture o ricevute e relativo pagamento (bonifici bancari, transazione per pagamenti mediante carte di credito o debito, documentazione di addebito sul c/c) per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione + scheda inviata all'ENEA (solo per grandi elettrodomestici)

ALTRE DETRAZIONI:

> DETRAZIONI PER INQUILINI

- Copia contratto di locazione ex L. 431/98 + eventuali proroghe
- Per gli studenti fuori sede occorre inoltre presentare le ricevute di pagamento del canone

> ATTESTATI DI VERSAMENTO

- Acconti IRPEF, cedolare secca, IVIE e IVAFE pagati nel 2020
- Bollettini IMU/TASI, Modelli F24 IMU/TASI pagati nel 2020

> BONUS VACANZE

- Coloro che hanno fruito del Bonus vacanze entro il 31 dicembre 2020 devono esibire la fattura, il documento commerciale o lo scontrino/ricevuta fiscale emessi dal fornitore. Inoltre, occorre l'importo massimo della detrazione spettante indicato nell'applicazione per dispositivi mobili denominata IO

MODELLO 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO

Possono presentare il modello 730, anche in assenza di un sostituto tenuto a effettuare il conguaglio, i contribuenti che nel 2020 hanno percepito redditi da lavoro dipendenti, di pensione ed alcuni redditi assimilati.

❖ SE EMERGE UN CREDITO

Verrà eseguito direttamente dall'agenzia delle Entrate (se titolari di c/c portare codice IBAN)

❖ SE EMERGE UN DEBITO

Verrà consegnato un modello F24 da pagare in banca o in posta

NOVITA'

Anche per 2021 è possibile presentare il MOD. 730 per i soggetti deceduti

Per figli di età inferiore a 24 anni, il limite di reddito per essere considerato fiscalmente a carico è di 4.000€

A decorrere dal 1° gennaio 2020, è stato introdotto l'obbligo di effettuare tramite sistemi tracciabili i pagamenti delle spese per cui l'ordinamento fiscale prevede la detrazione nella misura del 19%.

Fanno eccezione le spese per i medicinali e le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private convenzionate col servizio Sanitario Nazionale che potranno continuare ad essere effettuate in contanti.

La Documentazione da esibire per beneficiare della detrazione è costituita dal documento che attesta la prestazione o l'acquisto effettuato (fattura, ricevuta fiscale, scontrino parlante) e in aggiunta dalla prova cartacea della transazione/pagamento tramite sistemi tracciabili (ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MV e dei pagamenti con PagoPA).

In mancanza, l'utilizzo del mezzo di pagamento tracciabile può essere documentato mediante l'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o scontrino parlante, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio.

CGIL ONLINE

IL PORTALE DEI SERVIZI DELLA CGIL

LE TUE PRATICHE SEMPRE CON TE!
scarica o visiona comodamente anche da casa una copia delle tue dichiarazioni fiscali

Registrati su www.cgilonline.it

e scarica l'applicazione

